

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Вавилова Н.И. ул, 13

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Вавилова Н.И. ул, 13

3 800 000 Р

84 444Р за м²



45.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Объект №24983. Продам просторную квартиру в тихом центре Саратова. Квартира расположена на 6 этаже 6 этажного дома и имеет общую площадь 45,5 квадратных метров. Планировка 2+1. Основные характеристики квартиры: - комнаты смежные; - балкон; - вид из окна во двор; - закрытая территория; - капитальный ремонт крыши производился в 2022 году. Квартира требует ремонта. Из сделанного: - реставрирована балконная плита, заменены и укреплены ограждения; - установлены пластиковые окна; - заменена разводка горячего и холодного водоснабжения; - смонтированы натяжные потолки; - установлена входная металлическая дверь; - установлены счётчики газа, ГВС и ХВС. Дом кирпичный, возможна перепланировка. Расположение квартиры также является ее преимуществом. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, парки, школы, детские сады, Крытый рынок, множество развлечений и мест отдыха. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в ДКП. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала и любых других жилищных сертификатов.

👁 2 с 10.06.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Сорокина Светлана](#)

Телефон: [+7\(903\)382-53-65](tel:+7(903)382-53-65)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

