

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на им братьев Никитиных ул., 6

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, им братьев Никитиных ул., 6

7 700 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 66721788 Квартира в кирпичном доме, в тихом районе Юбилейного! Не угловая! Удобная планировка - кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, узаконена. 2 санузла. Вид из окон на разные стороны. Расположение вдали от Усть+курдюмской трассы гарантирует тишину! Ухоженная придомовая территория, зеленые насаждения, детская площадка, видеонаблюдение. Своя котельная, ТСЖ. Про локацию говорить можно долго! Рядом школа, лицей, прогулочная зона. Парковка огороженная рядом с домом. Вместе с квартирой 2 места для авто. Сетевые магазины. Юбилейный - молодой, быстроразвивающийся район, где имеется все для отдыха и развития детей. Собственник один, взрослый, более 10 лет. Рассматривается любая форма оплаты. Чистая продажа. Готова к сделке.

👁 0 с 04.06.2024, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79172040990](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.20 кв. м
Площадь комнат	14.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

