

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Блинова Ф.А. 2-й проезд, 3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Блинова Ф.А. 2-й проезд, 3

8 900 000 Р

109 877Р за м²



81.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Объект №22646. Продается просторная, светлая, уютная 3-х комнатная квартира с современным ремонтом. В квартире заменены все стеклопакеты на энергосберегающие, радиаторы отопления на биметаллические с повышенной теплоотдачей. Установлены 2 сплит-системы по 9000 BTU, бойлер для резервирования горячей воды. Утеплены две лоджии с двойным стеклопакетом и теплым полом. Межкомнатные двери из массива. С квартирой остается мебель: кухонный гарнитур с встроенной техникой(варочная панель, духовой шкаф, СВЧ, полноразмерная посудомоечная машина, вытяжка), спальный гарнитур, прихожая. Летом в квартире долгое время сохраняется прохлада без дополнительного охлаждения, т. к. 3 окна выходят на теневую сторону, а только одно на юг и хорошо продувается ветром. Зимой в квартире очень тепло и даже жарко так, что батареи большую часть времени отключены. Дом с закрытым двором, системой видеонаблюдения и домофоном. Во дворе имеются детские площадки и парковочные места. Вблизи дома в шаговой доступности ГМ Лента и др. магазины. Рядом несколько садилов и медико-биологический лицей, к которому прикреплен дом. Тихие и спокойные соседи не доставят неудобств. Квартира станет хорошим выбором для молодой семьи с детьми!

👁 0 с 03.06.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Агент](#)

Телефон: [+7\(927\)050-03-23](tel:+7(927)050-03-23)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

