

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Шевченко Т.Г. ул, 9

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Шевченко Т.Г. ул, 9

4 500 000 Р

95 745Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2к квартира в Октябрьском районе г. Саратова. Дом кирпичный 1963 года постройки, расположен в самом центре города, но в тоже время на тихой спокойной улице вдали от городской суеты. Двор закрытый. Ремонт крыши был произведен в 2023 году. Площадь квартиры 44,3 кв. м. плюс балкон. Комнаты смежные. Так же выделена гардеробная. В квартире выполнен косметический ремонт, в 2017 году заменена электропроводка. С/у в кафеле. Установлен водонагреватель. Окна выходят на улицу. Квартира не угловая, не торцевая. При продаже остаётся вся мебель и техника. Так же вместе с квартирой отдаем сарай с погребом, расположенный во дворе дома. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности проспект Столыпина, гимназия № 1, поликлиника № 14, администрация октябрьского района. Отличный вариант для семьи с детьми, под сдачу в аренду. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Чистая продажа. Подходит любой вид расчета. Звоните, покажем в удобное для вас время. Номер объекта: #170/537206/19117

👁 1 с 27.05.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+7\(908\)554-32-64](tel:+7(908)554-32-64)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.50 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

