

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Южная ул, 44

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Южная ул, 44

10 000 000 Р

88 496Р за м<sup>2</sup>



113.00 м<sup>2</sup>

Общая

73.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся замечательная квартира на комфортном 2 этаже 10 этажного кирпичного дома. Планировка - "люкс", на две стороны. Шикарный дорогой ремонт.Квартира обжита и не требует никаких вложений, вам оспётся только заехать и жить. По документам 5-ти комнатная, на данный момент большая гостиная совмещённая с кухней (30 кв.м) и 3 спальни, в одной из спален просторная гардеробная. Из одной комнаты сделана большая ванная комната (15 кв.м). Мебель при продаже практически вся остаётся. А также кухня "Мария" со встроенной техникой. В квартире 2 лоджии и один балкон. Трассы под сплит системы, во всех комнатах. Но летом в квартире достаточно комфортно без кондиционера. В соседнем дворе магазин Пятёрочка, Магнит косметик.В шаговой доступности СОШ 38, СОШ5, современные детские сады, детская поликлиника 8. Рядом с домом кольцо маршрутки 60.В низ по дороге остановки маршруток 16,19, 26, 57.Трамвай 8 в скором времени - скоростной.Также по ул.Огородной маршрутки 3,3а(социальная), 79,110. .УК"Престиж-56". Место тихое и спокойное, спальний район города, прекрасно подходит для проживания. Звоните в любое удобное для вас время, ответим на все интересующие вас вопросы.

👁 2 с 12.05.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Богатырева Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79173279706](tel:+79173279706)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	73.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



