

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Евгения Долгина ул, 8

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Евгения Долгина ул, 8

4 650 000 Р

119 231Р за м²



39.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Объект №23882. Продается однокомнатная квартира премиум класса с полноценным ремонтом в новом современном комплексе "Булгаковский парк", расположенном в тихом районе города. Планировка с просторной лоджией и панорамными окнами. Окна выходят в сторону лесополосы, окружающей комплекс, много света и прекрасный вид. Площадь квартиры - 39,7 кв. м., из которых: зал - 17.2 кв. м, кухня- 12.96, закрытая лоджия - 2.86, коридор 3.77, санузел - 2.88. Первый этаж удобен для ведения бизнеса. Дом сдан и введен в эксплуатацию. Автономное отопление (двухконтурный котел), низкие коммунальные платежи. Огороженный двор с местами для парковки и видео наблюдением. Подземный паркинг. Благоустроенная придомовая территория, современная детская площадка, трехуровневое озеленение. Микрорайон со всей инфраструктурой расположен в одной остановке от площади Ленина (3-я Дачная), где имеются развлекательные и торговые центры. Удобная транспортная развязка в любую точку города. На территории района: два детских сада, спортивные площадки с тренажерами, аптеки, магазины, детская поликлиника, общеобразовательная школа. Имеется обременение в виде ипотеки, поэтому наличный расчет.

👁 0 с 06.05.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Агент](#)

Телефон: [+7\(927\)110-10-99](tel:+7(927)110-10-99)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

