

Купить студию за 3 050 000 рублей на Николая Чихарева ул, 10Б

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Николая Чихарева ул, 10Б

3 050 000 Р

93 558Р за м²



32.60 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

1 комнатная квартира на 2 комфортном этаже 10 этажного кирпичного дома. Дом 2021 года. Пластиковые окна , алюминиевые радиаторы отопления , свободная планировка. Идеально подходит для воплощения в жизнь всех ваших дизайнерских способностей. Не испорчена типовым ремонтом. Вы можете сделать её такой какой захотите. Нет зависимости от лифта, даже при покупке мебели. Дом построен из кирпича с утепленным фасадом (В+). Застройщик УМ-24. Всегда в наличии парковочное место для вашего авто. Дворы ухоженные и благоустроенные, с цветочными клумбами и зелёными зонами. Современные детские площадки. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка, в любой район города. Рядом остановка 99 маршрутки. (100 м.) По пути домой аптеки, Сбер банк, Яндекс маркет, Озон, почта, Спутник, Гроздь, Пятерочка, Рубль Бум, Магнит Косметик, Замок Любви, мясная лавка и тд. Школа и детские сады в шаговой доступности. В доме 10Д - Центр развития ребёнка, логопеды, детский сад, ясли. Звоните, в любое удобное для вас время. Просмотр по предварительной договорённости. Квартира чистая (без обременений), один собственник.

👁 0 с 31.03.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Богатырева Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79173279706](tel:+79173279706)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Состояние объекта	требуется ремонт	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

