

Купить квартиру за 11 350 000 рублей на Радищева ул, 8А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Радищева ул, 8А

11 350 000 Р

116 410Р за м²



97.50 м²

Общая

46.50 м²

Жилая

23.20 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира, с хорошей планировкой кухня студия и три комнаты изолированные, в отличном состоянии на 6 этаже 10 этажного кирпичного дома 2001 г. постройки от застройщика ШЭЛДОМ. Дом малоквартирный, не газифицирован. Электроэнергия по льготному тарифу (75%). В шаговой доступности парк Липки, стадион Динамо, рядом магазины, Консерватория, кафе, Набережная. Лифт пассажирский. Свое ТСЖ. На этаже 3 квартиры. Закрытый двор с видеонаблюдением. Во дворе свое парковочное место, закрепленное за квартирой. Площадь квартиры 97,5 кв.м, 3 изолированных комнаты: 17,1; 18,2; 11,2 с утепленной присоединенной лоджией 3,8 кв.м. Кухня-гостиная 23.2 кв.м с присоединенной утепленной лоджией 3,8 кв.м. Санузел раздельный. Перепланировка узаконена. Оснащение: варочная стеклокерамика, электродуховка, вытяжка, фильтр для воды, микроволновка, холодильник, электрокамин, сплит-система, TV, стиральная машина, водонагреватель. В ванной джакузи производства Швеции SSWW. Вся мебель и техника остаются в квартире. Чистая продажа. Один собственник. Реальному покупателю возможен торг. Подходит под ипотеку.

👁 4 с 24.03.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Мир Жилья](#)

Телефон: [+78452607710](tel:+78452607710)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.50 кв. м
Площадь кухни	23.20 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



