

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Орджоникидзе Г.К. ул, 44

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Орджоникидзе Г.К. ул, 44

6 300 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 25

Этаж

Объект №20398. Шикарный вид на Волгу и маленький платеж за коммунальные услуги Вам понравятся. Квартира полностью готова к проживанию. В коридоре и комнате установлены встроенные шкафы, на кухне так же установлена встроенная кухня, надёжная входная железная дверь, натяжные потолки, кондиционер. Санузел в современном кафеле, остаётся ванна с джакузи. В подъезде работают 4 лифта. Придомовая территория огорожена, двор ухожен, имеется пост охраны и детская площадка. Рядом вся инфраструктура развита, в шаговой доступности школы, садики, прогимназия "Идеал", огромный ТЦ "Мой новый", где можно приобрести всё необходимое: еду, одежду, стройматериалы, мебель и т. д., Казанская церковь. Удобная транспортная развязка, 3 мин пешком до остановки, можно уехать поздно вечером в любую часть города, с утра вся пробка с Заводского в центр остаётся позади, что значительно экономит время. В ближайшем будущем планируется продление Набережной до Улешей. Квартира является прекрасным объектом для инвестиций. Чистая продажа. Подходит любой вид расчёта. Ждём Вас на просмотр.

👁 1 с 27.12.2023, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Агент](#)

Телефон: [+7\(927\)110-10-99](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	20	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

