

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на Усть-Курдюмская ул, 29

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Усть-Курдюмская ул, 29

11 850 000 Р

116 176Р за м<sup>2</sup>



102.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 18

Этаж

Просторная, светлая квартира в жк "Изумрудный" в самом центре п.Юбилейный! Квартира расположена на 16 этаже 18 этажного монолитного дома в БС "Б" . Секция сдана, уже много жильцов. Из окна прекрасный вид в сторону Волги. В квартире сделан ремонт по индивидуальному дизайн-проекту из качественных материалов. Квартира полностью оборудована: шкаф-купе, диван, в спальнях кровати, кухонный гарнитур с техникой (индукц. плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, встроенный холодильник, встроенная СВЧ печь, вытяжка). Многоуровневое освещение по всей квартире. Две обустроенные гардеробные комнаты. Два санузла. В квартире остаются вся техника и мебель. В квартире никто не жил. Своё ТСЖ, во дворе детские и спортивные площадки, всегда можно найти парковочные места. В шаговой доступности: гимназия 7, школа 66, детский сад 99, городская поликлиника 20, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Остановка "Микрорайон Изумрудный ". Автобусы 2Д, 90, 222, 236, 240, 241, 243, 245, 251, 253; маршрутки 45, 66, 95 в вашем распоряжении в практически любую точку города! 1 собственник. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!

👁 0 с 03.12.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	18
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

