

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Нагорный 5-й проезд, 28к5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Нагорный 5-й проезд, 28к5

9 800 000 Р

117 085Р за м²



83.70 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Продается квартира в жилом комплексе "Бестужев Сад", Заводской район г. Саратова! Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе города, вблизи лесопарка "Кумысная поляна". Состоит из девяти семиэтажных домов, с утеплением по фасаду и грузовыми лифтами. Территория комплекса огорожена, установлен шлагбаум на въезде, круглосуточная охрана. В квартире индивидуальное газовое отопление и горячая вода, в связи с чем очень низкие коммунальные платежи! о квартире: Трёхкомнатная квартира, кухня 17 кв.м., отдельный санузел, лоджии объединены с кухней и одной из спален. Во всей квартире теплые полы от газового котла. Окна пластиковые, хорошая входная металлическая дверь, встроенная кухня, два встроенных шкафа-купе. о доме: Дом 2012 года постройки, семиэтажный, с грузовым лифтом, один подъезд, пять квартир на площадке. инфраструктура: На территории жилого комплекса расположен продуктовый магазин "Пятерочка", несколько детских площадок. Рядом школа и детский сад. Совсем недавно был благоустроен небольшой парк. Транспорт проходит по ул. Огородная и по Ново-Астраханскому шоссе. о сделке: без обременения, прямая продажа, полная стоимость в договоре.

👁 0 с 27.09.2022, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Новые метры](#)

Телефон: [+79063116493](tel:+79063116493)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



