Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Блинова Ф.А. ул, 52Б

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Блинова Ф.А. ул, 52Б

4 300 000 Р

53 616Р за м$^2$

| 80.20 м$^2$ | 42.60 м$^2$ | 17.90 м$^2$ | 1 из 14 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Объект №2401. Отличное предложение! Один взрослый собственник. Продается двухкомнатная квартира в новом 14 этажном доме, кирпич-монолит (застройщик волгожилстрой) без ремонта. Планировка на две стороны, две лоджии и два с/у. Кухня-гостиная 17,9м2. Тип системы газоснабжения — газопровод низкого давления – подача природного газа в крышную котельную, горячее водоснабжение - автономная котельная (крышная), льготная электроэнергия, что дает значительную экономию на коммунальных платежах. Придомовая территория обустроена детской развивающей площадкой. Много мест для парковки машин. Расположение дома крайне выгодно—на пересечении улиц блинова и топольчанской, неподалеку от улиц академика антонова и чехова, остановка общественного транспорта рядом, до центра города 20 минут езды. В шаговой доступности от дома развитая инфраструктура; топольчанский рынок, гипермаркет «лента», гипермаркет «магнит семейный», лицеи "медико-биологический", школа №-55, 3 детских сада, взрослая поликлиника, детская поликлиника, медицинский Di центр, бульвар "героев отечества", храм в честь святителя спиридона тримифунтского, по близости реализован проект парка вокруг пруда «семхоз». На берегу пруда в черте городе растут старые черешчатые дубы возрастом около 100 лет, которые со всех сторон окружают водоем Остались ...

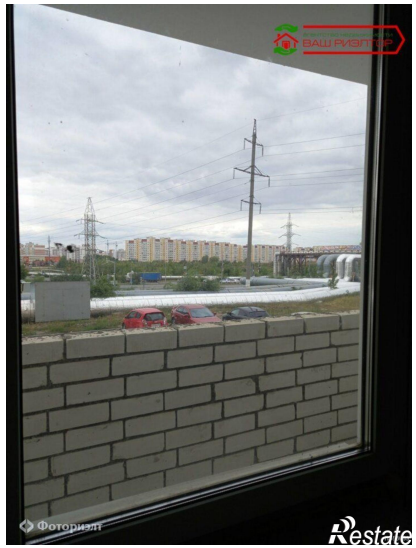
1 с 20.09.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: Агент

Телефон: +7(927)050-03-23

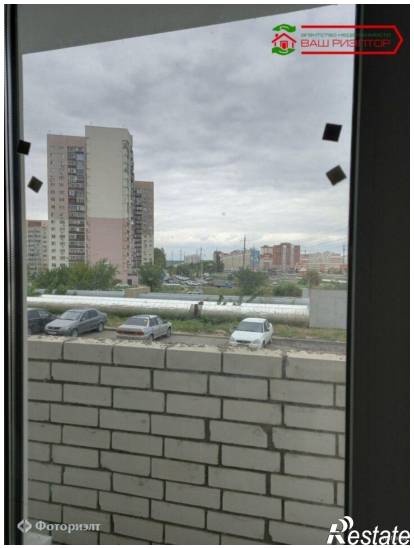
## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 14 |
| Состояние объекта | хорошее | Наличие телефона | нет |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 42.60 кв. м |
| Площадь кухни | 17.90 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки | нет | Наличие мусоропровода | нет |


Фоториэлт
Restate

Фоториэлт
Restate

Фоториэлт
Restate


Фоториэлт
Restate

Фоториэлт
Restate