

Купить складское помещение за 26 000 000 рублей на ул Универсальная, 38

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Универсальная, 38

26 000 000 Р

1 384Р за м²



18783.00 м²

Общая

Характеристики: - Холодный склад - Доступ 24/7 - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 15 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка, Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением Дополнительная информация: Продаётся база 18783 м2, земля в аренде на 49 лет. 1) офисное двухэтажное помещение 188 м2 проводной интернет, свет, охрана круглосуточная. 2) склад металл-бетон 450 м2 с кран балкой до 3 тонн, пандусом для фур. 3) склад металлический 230 м2 холодные. 4) четыре склада гаражного типа по 42 м2. 5) открытая площадка бетонная 1000 м2. 6) открытая площадка бетонная 450 м2. 7) каркас металлический навеса 230 м2. 8) недострой фундамент 800м2 9) жд ветка 25 м от базы 10) база частично сдана в аренду, много свободной земли для застройки. Все здания и сооружения в собственности, есть свидетельства. Возможна продажа по безналу, с НДС.

👁 2 с 12.04.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этажей всего 1



