

Купить складское помещение за 250 000 000 рублей на проезд Сокурский 1-й, 9В

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, проезд Сокурский 1-й, 9В

250 000 000 Р

35 394Р за м²



7063.30 м²

Общая

Промышленная база 7063,3 м2 со складскими помещениями категории А, Б, и офисными помещениями. Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота ворот 6 м - Напольное покрытие - Антипыль - Максимальная мощность 130 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение Дополнительная информация: Офисы кондиционированы, оборудованы душевыми и сан.узлами. Осуществляется складская и транспортная логистика: прием, фасовка и доставка грузов. Земельный участок 15 000 м2 в собственности. Три выезда с базы. Железная дорога подходит к складам - фронт выгрузки - 5 вагонов, фронт загрузки -7 машин одновременно. Склад 1862 м2 отапливаемый имеет высоту потолков 12 м - хранение на стеллажах (категория А). Работают 4 линии для фасовки сыпучих продуктов. Склад 4000 м2 неотапливаемый категории Б с высотой потолков 6м. Имеются весы, кары, бобкетты. Документы в порядке. Долгов нет.

👁 2 с 12.04.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этажей всего 1



