

Сдать складское помещение за 73 152 рублей на ул Университетская, 36

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Университетская, 36

73 152 Р в месяц

320Р за м<sup>2</sup> в месяц

228.60 м<sup>2</sup>

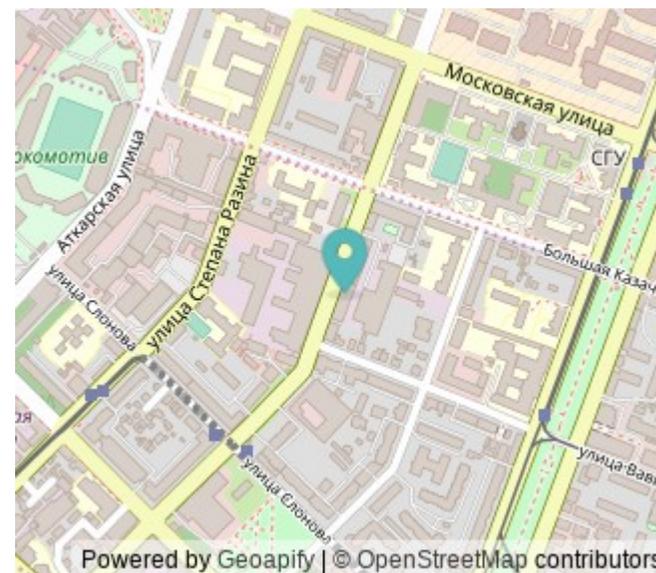
Общая

Сдается в аренду отличный, сухой, светлый склад, площадью 238,6 кв. м. с возможностью увеличить до 856 кв. м. под потребность конкретного арендатора. - Холодный с возможностью отопления - 1/1 этаж - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер водоснабжение - Санузел - Общий - Центральное отопление - Высота потолков 8-10 м - Высота ворот 5-6 м - Напольное покрытие: Бетонный пол - Максимальная мощность 70 кВт - Подъездные пути - Под грузовой транспорт, Под легковой транспорт - Дополнительные требования: Место для маневра транспорта - Коммунальные выплаты Оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Пол бетонный, ровный, чистый, отличного состояния. Возможно сделать отапливаемый (центральная труба отопления проходит по самой длинной стене склада, осталось сделать только разводку), и сейчас склад отапливается этой трубой (в минусовые температуры не уходит). Высота потолков, высота ворот позволяет заехать среднетоннажному транспорту прямо в ворота. В этом же здании есть три этажа офисных и помещений свободного назначения. Можно снять как поэтажно, так и весь трёх этажный административный корпус 510 кв. м. Есть отапливаемая рем база с кран балкой, моторный цех. Обсуждаются варианты.

👁 1 с 23.02.2024, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99



---

## Характеристики

Этажей всего 1

