

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на ул Октябрьская, 36

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Октябрьская, 36

10 000 000 Р

1 724Р за м<sup>2</sup>

5800.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже база на въезде в пос. Красный Октябрь. Основные характеристики и преимущества объекта: - Место расположения объекта - 1-ая ЛИНИЯ (у дороги), со всей сопутствующей для производства и складского хранения инфраструктурой. - Удобный подъезд к помещениям в любое время года, не зависимо от погодных условий, территория в зимний период очищается от снега, проблем с заездом не возникнет. - ТЕРРИТОРИЯ КРУГЛОСУТОЧНО ОХРАНЯЕТСЯ и осуществляется видеонаблюдение, поэтому вы можете быть спокойны за свой товар и транспортные средства. - Перед боксами находится земельный участок с твердым покрытием, это позволит размещать на участке грузы и материалы различного тоннажа. - Имеется парковочная зона на территории, для грузового и легкового автотранспорта это очень удобно и необходимо как для персонала, так и для клиентов базы. Удобное и выгодное расположение объекта - залог вашего успешного и прибыльного бизнеса. На базе находятся объекты: -ОТАПЛИВАЕМЫЕ гаражные боксы ( Автомоечный комплекс для грузовых авто + СТО на 2 подъемника + пост шиномонтажа + автомоечный комплекс для легковых авто) общей площадью 210 м<sup>2</sup>. - ПРОДУКТОВЫЙ МАГАЗИН ( действующий) - КАФЕ "ХАЛЯЛЬ" (действующее ) - Отдельно стоящее помещение свободного назначения ( планировалось как гостевой домик) - ...

👁 0 с 29.09.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

