

Купить землю, земельный участок за 12 000 000 рублей на ул Лесная, 39А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Лесная, 39А

12 000 000 Р

480Р за м²



25000.00 м²

Общая

Продаётся производственная база как действующее предприятие (готовый бизнес) на участке 2,5 Га в селе Поповка Саратовского р-на Сар. области. Объект находится на территории с удобной транспортной развязкой в направлениях Саратов-Волгоград-Воронеж-Москва Основные характеристики и преимущества: На территории базы находится утеплённый ангар 300 м2 и гараж 102 м2 для действующего производства связанного с деревообработкой валежника. Земля промышленного назначения с разрешением 4 класса опасности, энергомощность на предприятии 135 КВт, рядом находится КТП разрешённой мощностью 250 Квт, также имеются подводы газа высокого и среднего давления, подача воды от скважины. Рядом находится участок в собственности с месторождениями песка, глины юрского периода, нефти, пласты кварцевого щебня на 600 единиц. Действующая производительность на базе до 4 тонн топливного пиллета в смену, и до 1 тонны в час комбикормов, рентабельность проекта составляет 70 %, что даёт минимальные сроки окупаемости вложенных инвестиций. Перечень оборудования входящего в стоимость объекта, № п\п Наименование: 1. Ангар каркасный утепленный (материал и монтаж) 2. Арболитовая линия «Лига 8л» (производительность до 15 куб.м. в смену) 3. Пеллетная линия «Скарабей» 4. Пилорама ленточная 5 ...

👁 5 с 17.02.2021, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)



