

Купить землю, земельный участок за 980 000 рублей на Коттеджный поселок "Вишневый сад"

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Коттеджный поселок "Вишневый сад"

980 000 Р

119 512Р за сот.



8.20 сот.

Общая

Продаются от собственника без комиссии два смежных земельных участка (по отдельности или вместе) в современном развивающемся коттеджном поселке "Вишневый сад". Коттеджный поселок "Вишневый сад" расположен в направлении Усть-Курдюмское шоссе рядом с развязкой на СКАД, в 1,5 километрах от реки Волга. Расстояние до Саратова 7 километров, 10-15 минут ехать до школ, детских садов, гипермаркетов, магазинов. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения с разрешением строительства дачного или жилого дома. Поверхность участков ровная, без перепадов высот, форму участков смотрите на фото плана. Адрес объекта: Саратовская область, р-н Саратовский, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК "Аграрник", коттеджный поселок "Вишнёвый сад". Координаты участков: Земельный участок 802 кв.м. кад. номер 64:32:023325:1645 координаты 51.6158°, 46.1991° стоимость 980 т.р. Земельный участок 800 кв.м. кад. номер 64:32:023325:1646 координаты 51.6158°, 46.1987° стоимость 950 т.р. Коттеджный поселок огорожен, в настоящий момент активно застраивается, есть соседи, которые живут круглый год, подъездные пути круглогодичные, ежемесячных сборов нет. Продажа чистая без комиссии и дополнительных доплат. Собственник один. При покупке сразу двух участков, есть ...

👁 14 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Нина](#)

Телефон: [+79063190631](tel:+79063190631)

