

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на Клиническая ул, 102

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Клиническая ул, 102

10 000 000 Р

1 052 632Р за сот.



9.50 сот.

Общая

ПРЕДЛАГАЮ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ИМЕЮЩИЙ МНОГО ПРЕИМУЩЕСТВ. Расположен в спокойном, зеленом месте, где чистый воздух и тишина. Уже заведены коммуникации: колодец с врезкой в городской водопровод, колодец с врезкой в городскую канализацию, электрощиток на 10 кВт оборудован в теплом кирпичном сарае на территории участка. Участок огорожен забором из профлиста, за которым проходит газопровод, в который можно в дальнейшем произвести врезку. На участке залит фундамент, с соблюдением всех технологий и требований для строительства коттеджа. Площадь 170 м2. В фундаменте оборудовано подвальное помещение глубиной 2,6 м. Все оформлено как незавершенное строительство. На участок была завезена плодородная земля, посажены плодовые деревья, кустарники, клубника, цветы. Так же расчищено место для возведения бани. Все есть, чтобы продолжать строительство. Документы на участок в порядке. Звоните, приезжайте на просмотр.

👁 1 с 23.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Галушко Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79276292053](tel:+79276292053)

---

## Характеристики

Статус земельного участка      ижс

