

Купить землю, земельный участок за 3 900 000 рублей на Лесозаводская ул., 46а

Саратовская область, Энгельсский район, Саратов, Лесозаводская ул., 46а

3 900 000 Р
513 158Р за сот.



7.60 сот.
Общая

Арт. 88231304 В продаже уникальный земельный участок в живописном месте под жилую индивидуальную застройку. Участок подходит под строительство дома по семейной и ИТ ипотеке. Рядом идет активное строительство домов. Коммуникации: электричество 15 кВт по заявке, газ по границам участка с двух сторон водоснабжение - скважина, но есть возможность подключение к городскому центральному водоснабжению, водоотведение - септик(есть разрешение на городскую канализацию), Отличное расположение участка, рядом новая школа с бассейном им. Ю.А. Гагарина(большой выбор бесплатных кружков для детей), образовательная школа № 24, детские сады № 14, 31, 47, 26. Рядом с участком проходит газель № 25. В шаговой доступности магазины Магнит, Пятёрочка, гипермаркет Лента, аптеки. Вблизи находится Медицинский колледж. Много вопросов, которые будут решены всего лишь одним правильным и выгодным для Вас решением- купить участок и построить свой дом в локации с прекрасно развитой инфраструктурой. Звоните, всё расскажу подробнее!

👁 1 с 16.12.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Сосновый бор](#)

Телефон: [+79083777999](tel:+79083777999)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



