

Купить землю, земельный участок за 2 570 000 рублей на Прохоровская ул.

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Прохоровская ул.

2 570 000 Р

285 556Р за сот.



9.00 сот.

Общая

Арт. 68693322 Вашему вниманию представлен участок с готовым фундаментом 10 на 11,5 под дом на два этажа. Первая линия от дороги. Участок ровный с правильными границами, отличное место под застройку дома своей мечты !!! До основной транспортной развязки две минуты на авто, до города 5 минут, удобный подъезд круглогодично, до участка ходит маршрутка и школьный автобус с юбилейного поселка. В шаговой доступности остановки, магазины, всё что нужно для комфортного проживания в частном доме. Во дворе место под парковку на четыре машины. Улица и номер присвоен. Свет 10 кВ три фазы, есть возможность увеличить. Участок освещается ночью. Зимой снег чистят до калитки. Газ по границе участка. Своя скважина 16 метров, септик на 5 колец, фундамент (бетон марки 350) глубина 2м.30см ширина 50см с расчетом цокольного этажа, под котельную, хоз блока и прачичной. На участке уличный туалет, сарай и дом 16кв.м. На участке ведётся видеонаблюдение и вай - фай, автоматические ворота. Звоните в любое время! Договоримся на просмотр! Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать- "продано".

👁 2 с 02.07.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79878238187](tel:+79878238187)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



