

Купить землю, земельный участок за 2 800 000 рублей на ул Дорожная

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Дорожная

2 800 000 Р

7 000Р за м²



400.00 м²

Общая

Продажа ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 400 м.кв. (участок в собственности) с расположенным на нем помещением 103 м.кв. Кадастровый номер участка : 64:32:022204:12 Помещение расположено в населенном районе пос. Зоринский , на 1-ом этаже ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕГО 1-этажного здания на асфальтированном земельном участке 4 сотки. * В шаговой доступности находятся остановки автобусов и маршрутных такси. * Первая линия. * Территория круглосуточно охраняется и осуществляется видеонаблюдение. * Имеется парковочная зона на территории, для грузового и легкового автотранспорта. * Отдельный вход, доступ 24/7 - возможность установить оптимально удобный для бизнеса режим работы. * Фасадная группа предусматривает размещение рекламной вывески для привлечения целевых посетителей. * Разрешенная мощность 16 кВт покрывает все потребности в электроэнергии для торговых и офисных предприятий + возможно увеличение. * Помещение оборудовано ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИМИ ЛАМПАМИ. * Имеется КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ИНТЕРНЕТ. * В помещении выделен торговый зал, кабинет руководителя, комната для персонала, товарный склад. * Высота потолков в торговом зале 3.1 м. Пол- плитка. Потолок- Армстронг. * СМОНТИРОВАНА ПОЖАРНАЯ и ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ. * Большие и светлые окна по периметру хорошо освещают ...

👁 0 с 22.03.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)



