

Сдать офис, помещение под офис за 100 000 рублей на Казачья Б. ул, 31

Саратовская область, Саратов, Казачья Б. ул, 31

100 000 Р в месяц



200.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Интернет. Уютный презентабельный офис с автономным входом на первой линии ул. Б. Казачьей. Расположение: ул. Б. Казачья, д. 31
Описание: - общая площадь 200 кв. м. - 2 этаж 2-этажного здания - 5 кабинетов, - все кабинеты с окнами, оснащены кондиционерами - коридорная система - высота — 3 м - 2 с/у + подсобное помещение - 2 входа - парадный и для внутреннего использования Неоспоримым преимуществом является автономное отопление. Здание находится в самом центре города. Доступность общественного и личного транспорта. Здание расположено напротив администрации Кировского района, военной прокуратуры. В непосредственной близости такие знаковые места города — Крытый рынок, цирк, проспект им. Столыпина и пр. Помещение будет готово к приему арендатора с 15.07.2025 г. Планируется косметический ремонт, поэтому есть возможность сделать его под свое ТЗ. Также есть возможность увеличить площадь до 260 кв. м. и занять весь второй этаж. Назначение: офис/представительство, клиника, колл-центр и т. д. Есть возможность деления помещения на 2 автономных офиса! Аренда: 100 000 руб/мес. + комм

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Агентство недвижимости РБС](#)

Телефон: [+7\(906\)307-17-34](tel:+7(906)307-17-34)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

