

Купить офис, помещение под офис за 4 491 200 рублей на улица Чернышевского

Саратовская область, Саратов, улица Чернышевского

4 491 200 Р

22 456Р за м²



200.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Продается помещение 200,4 кв.м. в центре города. Большой пешеходный и автомобильный трафик, поблизости несколько остановок общественного транспорта, пересечение основных магистральных улиц города Чернышевского и Московской. Помещение имеет два входа, основной с улицы Чернышевского. Большая площадь и отличная планировка позволяют использовать помещение под кафе, салон, магазин и другие нужды. В помещении проведен частичный ремонт, стяжка пола, стены отделаны влагостойким гипсокартоном, смонтирована внутренняя электропроводка, установлены счетчики на газ, воду, электроэнергию. Новые полипропиленовые трубы горячего и холодного водоснабжения, канализации. Новая входная двухстворчатая металлическая дверь. Смонтировано автономное газовое отопление, установлен новый мощный газовый котел, современные алюминиевые радиаторы. Выделенная линия электропередач на 15 кВ. Один взрослый собственник более 5 лет. отличная цена, вся сумма в договоре! звоните записывайтесь на просмотр. прекрасное помещение ждёт именно вас! Код пользователя: 109556 Номер в базе: 2692215

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179801472](tel:+79179801472)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	200.00 кв. м		

