

Купить офис, помещение под офис за 6 500 140 рублей на площадь Советско-Чехословацкой Дружбы, 336

Саратовская область, Саратов, площадь Советско-Чехословацкой Дружбы, 336

6 500 140 Р

15 854Р за м²



410.00 м²

Общая

410.00 м²

Жилая

2 из 4

Этаж

Арт. 111890293 Окупаемость меньше 6-ти лет!!! Вашему вниманию предлагается покупка нежилого помещения в офисном здании с действующими арендаторами. Это готовый прибыльный арендный бизнес. Арендаторы - коммерческая клиника с филиалами по России. Надежные. Арендуют уже более 10-ти лет. Помещение в собственности. Занимает половину второго этажа здания. У входа просторная парковка. За помещением закреплены два парковочных места. Так же есть возможность запарковать автомобиль поблизости на кольце транспорта (конечная маршруток и трамвая). Подъездные пути -асфальт. Все коммуникации центральные. Возможна продажа с ООО. Документы готовы к сделке. Звоните - ответу на все вопросы и запишу на просмотр!

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79339360784](tel:+79339360784)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	410.00 кв. м		



