

Купить офис, помещение под офис за 80 000 600 рублей на Саратов г., Заводской

Саратовская область, Саратов, Саратов г., Заводской

80 000 600 Р

76 191Р за м²



1050.00 м²

Общая

1050.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Арт. 107660348 Продается двухэтажное офисное здание 1050 м², Первый этаж - складское помещение, Второй этаж - офисное, полностью укомплектованное, с собственной парковкой и качественным ремонтом. Здание в собственности. Если вы ищете готовое, функциональное здание под офис, штаб-квартиру — этот объект станет отличным решением. Объект расположен вблизи торговых центров и не окружен жилыми домами, это дает вам возможность работать в свободном режиме: без ограничений по графику, шуму или трафику, что особенно важно для крупных компаний, IT, логистики, сервисных структур. Объект полностью готов к эксплуатации. Круглосуточная охрана, проходная с контролем доступа Большая собственная парковка на прилегающей территории — редкость для коммерческой недвижимости Планировка сочетает в себе: — кабинеты, open-space зоны, — кабинеты руководства — архивные помещения, — серверные комнаты. Здание в хорошем состоянии, не требует вложений. Вся инженерия подключена и работает: отопление, вентиляция, интернет, видеонаблюдение. Отличная транспортная доступность — подъезд возможен как для сотрудников, так и для грузового транспорта. Преимущества объекта: * Возможность использовать или сдавать здание поэтажно * Полный контроль над объектом — нет управляющей компании * Свободный режим работы благодаря ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172100794](tel:+79172100794)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	1050.00 кв. м		

