

Купить офис, помещение под офис за 16 000 000 рублей на Аткарская улица, 57

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Аткарская улица, 57

16 000 000 Р

54 983Р за м²



291.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Номер объекта в базе: 57549. Помещение в центре города 291 кв.м., со своей парковкой на 10 авто.. Помещение в хорошем состоянии, офисная - кабинетная система, кухня, кладовка, охрана с внутренним видеонаблюдением, закрытая территория с внешним видеонаблюдением. Вода на кухне, в подсобном помещении + горячая (водонагреватель), в с/узле, центральная канализация. В кабинетах подвесные потолки, в трех кабинетах сплит системы + на обогрев. Зимой в офисе жарко, летом прохладно. В офисе частично остается мебель. Рядом отличная транспортная развязка, 50 метров от ДЦ "Навигатор", 30 метров от магазина "Хищник", 200 метров от рынка "Привоз", 3 квартала от рынка "Сенной" ул. Аткарская 57. Возможное приобретение помещения, как инвестиции, спрос по аренде минимально от 500 руб. за кв.м. Посредникам звонить только по делу и с клиентами. Продаем свое помещение, бизнес переезжает в помещение другого района г. Саратов.Можем рассмотреть обмен на недвижимость в Москве (варианты рассматриваем). Торг возможен. Продажа от физ. лица.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Кирсанов Эдуард Васильевич](#)

Телефон: [+79626249395](tel:+79626249395)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	нет	Наличие парковки	нет
Наличие водоснабжения	нет	Наличие электроснабжения	нет
Наличие мусоропровода	нет		

