

Сдать офис, помещение под офис за 20 154 рублей на проспект 50 лет Октября, 132А

Саратовская область, Саратов, проспект 50 лет Октября, 132А

20 154 Р в месяц



36.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

5 из 5

Этаж

Сдаётся помещение 36,8 м2 в отдельно стоящем офисном здании с просторными кабинетами класса В, от 15 м2 до 60 м2, на ул. Проспект 50-летия Октября, в районе бизнес-центра Международный (3-я дачная), центр Ленинского р-на города Саратов. - Помещение расположено на пятом этаже пятиэтажного здания + полноценный цокольный этаж (заселён арендаторами тоже!). - Пожарная лестница. - Отличный автомобильный трафик. - Собственная парковка на 30 машиномест в шаговой доступности. - Доступ в здание 24/7. - Круглосуточно охраняется. - На этажах имеются отдельные санузел, серверная, кондиционер. - Центральное отопление, водоснабжение и канализация. - Пожарная и охранная системы. - Разрешенная мощность 35 кВт.. - Пол линолеум, в коридорах топпинг; потолок подвесной армстронг, стены под покраску, высота потолков: 2.6 метра-хороший ремонт. - можно рассмотреть различные виды деятельности но основное назначение это офисное помещение, мебель можно использовать свою или арендодателя, по согласованию. В настоящее время здание почти полностью заселено арендаторами, если освобождаются отдельные кабинеты то не на долго, поэтому звоните быстрее если заинтересовал объект, обсудим условия аренды! Код пользователя: 98460 Номер в базе: 7712389

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173009856](tel:+79173009856)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м		



