

Купить офис, помещение под офис за 310 000 000 рублей на ул им Чернышевского Н.Г., 94

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., 94

310 000 000 Р

77 500Р за м<sup>2</sup>



4000.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 3

Этаж

Продаётся отдельно стоящее здание в центре Саратова, 4000 м2. Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 300 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены  
Дополнительная информация: Торгово-офисный центр класса люкс, объект находится на земельном участке 2995 м2, здание и земля в собственности более 10 лет, расположен на первой линии от автомагистрали, также проходит большой пешеходный трафик, имеется своя парковка, хороший качественный ремонт. Все предложения обсуждаются, звоните, если заинтересовал объект, обсудим условия сделки!

👁 0 с 07.06.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

## Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

