

Купить офис, помещение под офис за 19 900 000 рублей на ул им академика О.К.Антонова, 2А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им академика О.К.Антонова, 2А

19 900 000 Р

90 455Р за м²



220.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Предлагается к продаже ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ в густонаселенном районе города. Земельный участок 320 кв. м. (в собственности) Здание 220 м.кв.(в собственности) - Здание расположено в 50 метрах от остановки общественного транспорта и 20 метрах от Рынка на Антонова.НЕСКОНЧАЕМЫЙ ПОТОК ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ УСЛУГ!!! Огромный автомобильный трафик! - Доступ 24/7 и несколько входов. - САУНА, СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ, КОМНАТА ОТДЫХА, БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ, ОФИСНЫЕ КАБИНЕТЫ. - ВСЁ здание сдано в АРЕНДУ (кроме сауны)!!! - СОБСТВЕННЫЕ ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА на 5 - 6 автомобилей. - Центральное отопление (имеется РЕЗЕРВНЫЙ автономный тепловой узел с газовым котлом) - Приточно-вытяжная система вентиляции, охранный и пожарный сигнализация смонтирована и готова к использованию. - Высота потолков: 3,5 м. - Разрешенная мощность 30 кВт допускает подключение любого оборудования. - Документы в порядке. Обременений нет.

👁 1 с 26.04.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



