

Купить офис, помещение под офис за 18 500 000 рублей на ул Шоссейная, 14

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Шоссейная, 14

18 500 000 Р

30 833Р за м²



600.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продаю комплекс по обслуживанию автомобилей, СТО, мойка, магазин автозапчастей, кафе. Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 4.5 м - Высота ворот 3 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Предельная нагрузка 5000 кг\кв.м - Максимальная мощность 30 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение Дополнительная информация: Расположен на развязке СКАД Саратов-Москва, Земельный участок 0.5 Га, в собственности, 0.7 Га - в долгосрочной аренде. Рядом расположена АЗС, Площадка забетонирована, на площадке находится пункт приема металлолома, помещение охраны, все действует и функционирует, по границе участка проходит газ.

👁 3 с 19.04.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

