

Сдать офис, помещение под офис за 204 800 рублей на пр-кт им 50 лет Октября, 130

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, пр-кт им 50 лет Октября, 130

204 800 Р в месяц



256.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

- 1 линия - 1/5 этаж - Отдельная входная группа - Общая, Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС водоснабжение - Санузел - Свой - Центральное отопление - Хороший ремонт - Опен спейс - Высота потолков - 3,2 м - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Остановки общественного транспорта - Коммунальные выплаты Оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Большое, светлое помещение, правильной формы, с центральной входной группой, крыльцо с навести и подогревом пола. Большие окна. Потолок Армстронг с новыми светильниками, новая плитка на полу. Кроме большого зала в 200 кв. м. еще есть 6 помещений кабинетного типа, от 6 и до 25 кв. м.в которых нужно сделать ремонт "под свои параметры". Свой туалет, служебный (аварийный выход). Парковка прямо напротив помещения, вдоль пр. 50 лет Октября на 6 машин, обозначенная дорожными знаками " Р " официально! Плюс стихийная парковка рядом с посещением ещё на 6-8 машин. Через стену стоматологическая клиника, рядом МФЦ Мои Документы, вся инфраструктура, остановки общественного транспорта, 3 Дачная. Бешеный трафик, проходное место. Возможно разделить большой зал стеклопакетами на отдельные кабинеты (под клинику или ветеринарную клинику). Выставляется в аренду впервые после ремонта.

👁 0 с 08.03.2024, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



