

Сдать офис, помещение под офис за 70 000 рублей на ул Новоузенская, 69

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Новоузенская, 69

70 000 Р в месяц



140.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Сдается в аренду помещение площадью 140 кв.м. на пересечении двух оживленных улиц с высоким трафиком. Основные характеристики и преимущества помещения: - 1-я линия; - Хороший пешеходный трафик; - Центр города - Доступ 24/7; - Отдельный вход; При таких условиях Вы сможете самостоятельно регулировать свой график работы. - Возможно расположение рекламной вывески на фасаде; Место и проводка под рекламу уже готовы, нет необходимости согласований и затрат на подготовку. - В помещении будет произведен отличный ремонт под Ваши требования собственником помещения, возможность улучшения перепланировки обсуждается. Все это сэкономит время и позволит намного быстрее запустить бизнес, и конечно начать получать с этого прибыль. - Вода холодная и горячая централизованная; - Отопление централизованное; - С/У; - Разрешенная мощность 15 кВт. - позволит подключить необходимое оборудование; - Стоимость аренды 70000 руб.+ ком. услуги по счетчику.

👁 4 с 07.12.2022, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

