

Купить офис, помещение под офис за 30 000 000 рублей на проезд 1-й Глебучев, 2А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, проезд 1-й Глебучев, 2А

30 000 000 Р

41 748Р за м²



718.60 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Внимание!!! Без комиссии для Покупателя!!! Продаётся отдельно стоящее 2-х этажное здание в центре города. Само здание площадью 585,8 кв.м. включает цокольный, 1 и 2 этаж, а так же есть дополнительная площадь 133 кв.м. которая включает два двух уровневых гаража. Итого общая площадь 718,6 кв.м. Основные характеристики и преимущества: - Отдельный вход с доступом 24/7 позволяют сделать круглосуточный режим работы; - Сделан капитальный ремонт с заменой кровли крыши, замены электропроводки, канализационных труб, системы отопления с установкой нового газового котла, утеплён фасад здания, заменены окна на пластиковые, потолок армстронг, а также заменены двери входной группы и межкомнатные. Всё абсолютно новое. - Коридорно-кабинетная планировка; - Автономное газовое отопление - что позволяет включать отопление и регулировать температуру когда захотите. - Электрическая мощность 40 кВт; Консультанты нашего федерального агентства всегда рады предоставить Вам следующие услуги: - бесплатный подбор лучшего объекта коммерческой недвижимости, который будет соответствовать заданным Вами параметрам и роду Вашей деятельности! - бесплатная консультация по оценке ликвидности объекта, интересующей Вас коммерческой недвижимости! - бесплатная помощь при оформлении ипотеки, на покупку коммерческой недвижимости ...

👁 59 с 24.06.2020, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---



