

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Зерновая ул

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Зерновая ул

25 000 000 Р

73 529Р за м²



340.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

100.00 м²

Кухня

Отличное предложение дома 340кв. М. Для большой семьи! или приобрести на две семьи (к примеру родители и дети) на двух хозяев по 170кв. М с двумя отдельными входами и террасой. Дом готов с предчистовой отделкой с центральными коммуникациями как в квартире. Ижс в черте города на участке 8 соток, в собственности. Все коммуникации подключены: центральный слив, центральное водоснабжение, газоснабжение, газовый котел в доме, подключен к системе теплого пола. Электричество 15квт, разводка по дому, счетчик, теплый пол + батареи в комнатах, выводы под сантехнику, вайтбокс, предчистовые работы выполнены по максимуму, чтобы новому хозяину обеспечить скорый переезд в дом. Отличная локация, в экологически чистом районе, рядом с перинатальным центром. До п. Юбилейный две остановки на маршрутке, остановка в 50 метрах от дома. Подъезд к дому по асфальту. Главное преимущество строения: фундамент выполнен по технологии строительства многоэтажного дома, фактически может выдержать еще несколько этажей. Стены в два силикатных кирпича (не грасс) с внешним утеплителем 80мм, железобетонные плиты перекрытия между этажами, жб плита даже над крышей, есть чердачное помещение, перекрытия жб плиты, все это гарантирует высокую надежность постройки и хорошее энергосбережение - тепло. Внутри выполнен качественный ремонт: ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

Характеристики

Площадь жилая	140.00 кв. м	Площадь кухни	100.00 кв. м
Этажей всего	2	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	800 сот		

