

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на улица 1-я Гуселка, 35

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Гуселка, 35

4 400 000 Р

81 481Р за м²



54.00 м²

Общая

Продатся участок с домиком в собственности 12 соток. Находится в живописном месте, не далеко от города. Рядом парк Семхоз. Вокруг коттеджный посёлок. Дорога асфальтированная, подъезд круглый год. Статус ИЖС. В доме газ, вода, отопление, санузел. Дом требует ремонта. Есть возможность отстроить и пристроить. Дом отдельно стоящий. Соседи все добрые и адекватные. Продаётся в связи с тем, что нет ни времени ни средств ухаживать за домом. Продажа от собственника!!! Возможен адекватный торг. ПОКАЗ ПО ВЫХОДНЫМ.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010395](tel:+79172010395)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	12.0 сот

