

Купить дачу, дом, коттедж за 11 400 000 рублей на проезд Уральский 1-й, 15

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, проезд Уральский 1-й, 15

11 400 000 Р

139 024Р за м²

82.00 м²

Общая



Продаются два дома: кирпичный 2006 года постройки и деревянный старой постройки на одном участке. В кирпичном новый 2-х контурный газовый котел, в деревянном газовый котел (отопление). В домах газ, вода, слив. В кирпичном доме санузел в кафеле, ванна, раковина с подстольем, угловой пенал, стиральная машина LG. В деревянном доме унитаз, раковина. В кирпичном доме ремонт сделан для себя, с любовью-заходи и живи. В доме остаётся практически все. К участку асфальт до ворот (ворот двое). В кирпичном доме пластиковые окна, натяжные потолки, хороший ремонт, сплит система, встроенный шкаф-купе, кухня, вытяжка, посудомоечная машина, мощная сплит-система, интернет и TV (Сибирский медведь). Деревянный дом площадью 42 кв. м. В доме газ, вода, свет, слив, туалет, отсутствует ванна. На участке баня, хозяйственный блок, плодово-ягодные насаждения: две яблони-летняя и осенняя с очень вкусными яблоками, две сливы, боярышник, груша, абрикос, клубника, крыжовник, смородина, виноград. Двое ворот для въезда с парковкой для двух машин. Отличный подъезд (асфальт), видеонаблюдение. Хорошие соседи. В шаговой доступности общественный транспорт: трамвай N10, две маршрутки N58 и N65, поликлиника, две аптеки, магазины: Продукты, Магнит, Пятёрочка. В обоих домах остаётся мебель и техника. Продажа в связи с переездом. Документы в порядке, готовы ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873610395](tel:+79873610395)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.49 сот		



