

Купить дачу, дом, коттедж за 2 850 000 рублей на 5-й Пихтовый проезд

Саратовская область, Саратов, 5-й Пихтовый проезд

2 850 000 Р

29 688Р за м²



96.00 м²

Общая

Продажа от собственника! Продаю новый жилой дом, 2023 года постройки, в активно застраиваемом районе. Земля и дом в собственности, собственник один, никто не прописан. Адрес присвоен, можно прописываться. Подходит под ипотеку и мат. капитал. Общая площадь дома - 96 кв.м (1 этаж - 61 кв.м, мансарда - 35 кв.м), планировка свободная. Участок 6.4 сотки. Коммуникации: городская вода, электричество, слив - заведены в дом. Есть возможность подключения газа (труба рядом). Круглогодичный подъезд к дому. Торг реальному покупателю.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873802471](tel:+79873802471)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.4 сот		



