

Купить дачу, дом, коттедж за 3 450 000 рублей на СНТ Магистраль, 211

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, СНТ Магистраль, 211

3 450 000 Р

28 750Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дача с двумя домами в экологически чистом районе Расловка-1, в 15 мин езды от города. Никакой комиссии при покупке! На территории находится отдельностоящая баня с душем, стоянка. Имеется детская площадка. На участке есть большая емкость для воды, два сарая, плодоносящий сад (яблони, груша, слива, вишня, черешня, абрикос), кустарники (крыжовник, красная, черная и золотистая смородина). Более 10 сортов винограда. Есть садовые качели, каркасный бассейн, батут, песочница. Рядом речка Курдюмка ( чистый пляж ). Участок 10,5 соток , огороженный . Электричество круглый год. Подъездная дорога грунтовая. Дом и участок в собственности. Дом расположен в Саратовском районе СНТ Магистраль Удачное расположение : можно быстро доехать из Ленинского района, а по объездной до поселка Юбилейный. Продается в связи с переездом

👁 3 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873514421](tel:+79873514421)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10.5 сот



