

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей

Саратовская область, Саратов

9 500 000 Р

68 841Р за м²



138.00 м²

Общая

Продаётся дом в коттеджном посёлке Дубровка расположенном в 15 минутах езды от поселка Юбилейный, в 2 км от Гусельского моста, по дороге на Долгий Буерак. Дорога до посёлка асфальтирована. Живописное место по периметру окружено лесом из дубов и берёз. В лесу оборудована зона отдыха для жильцов посёлка. Напротив улицы, где расположен дом, планируется организация детской и спортивной площадок. Земля в собственности. Всего таких домов в продаже на этой улице девять, поэтому можно выбрать наиболее подходящую локацию. При строительстве дома используются только качественные, экологические материалы от ведущих производителей соответствующие ГОСТам: Наружные стены возведены из теплой керамики Термоблок, Керакам и облицованы керамическим кирпичем производства ЛСР Красный флеш, баварская кладка. На кровле использована гибкая черепица SHINGLAS. В доме просторная кухня- гостиная с панорамными окнами, три спальных комнаты, два санузла. К дому подведены электричество и центральное водоснабжение. Газ дается разрешение на подключение (газопровод подземный, на границе участка). Возможна продажа в ипотеку по льготным программам.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172102388](tel:+79172102388)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

