

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на ул 7-я Зеленогорская, 5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 7-я Зеленогорская, 5

5 900 000 Р

56 190Р за м²

105.00 м²

Общая



Теперь всегда на связи!!! Продаю новый качественно построенный одноэтажный дом, общей площадью 105 м2, цена указана сразу с разводкой электрики, предчистовой отделкой, канализацией, и подключением электроэнергии. !!! Земля в процессе оформления в собственность. Дом выстроен на ленточном фундаменте глубиной 1.2 метра, а также залита монолитная плита толщиной 20 см. Стены, блоки Грасс, толщиной 300мм, + утепление, перегородки керамический кирпич толщиной 100 и 250 мм, соответственно. Крыша четырёхскатная, с утеплением 150 мм, покрыта металлочерепицей с модным цветом Антрацит, фасад-декоративная штукатурка выкрашена в двухцветной гамме белого и серого цвета. Установлена хорошая дверь и панорамные окна с прекрасным видом на город. Участок 6.5 соток. Данный объект недвижимости находится в экологически чистом районе города 8-я Дачная, в закрытом коттеджном посёлке (НЕ СНТ) нет никаких взносов. В шаговой доступности лес, родник. Летом можно кататься на кроссовых мотоциклах, квадроциклах и велосипедах, а зимой раздолье для лыжников и покатушек на снегоходах. Инфраструктура также очень развита, магазины 5-ка, КБ, кафе и мойки, остановки транспорта все 7 минут ходьбы. К слову недвижимости здесь продаётся очень мало, т.к. данный район ценится из-за своего чистого воздуха и природы. Большая просьба приезжать на ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878011537](tel:+79878011537)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	7.0 сот

