

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Кособокова ул

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Кособокова ул

35 000 000 Р

125 000Р за м²

280.00 м²

Общая



Эксклюзивное предложение для кто ценит качество, комфорт и статус! Коттедж, построенный по авторскому архитектурному проекту , в классическом стиле. Отличительной особенностью являются: высокие потолки, арочные окна, отделка фасада - кирпич ручной формовки. Грамотно спроектированное пространство внутри дома: 3 этажа : На 1 этаже расположена просторная гостинная, кухня - столовая с выходом на террасу, санузел, котельная. На 2 этаже - 3 спальни с отдельными санузлами. 3 этаж - свободная планировка. В подарок покупателю достается дизайн - проект! Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, сделана разводка по этажам, установлен газовый котел, на 1 этаже система "теплый пол". Двор огорожен забором из лиственницы. На территории расположен гараж, оснащенный автоматическими воротами. По всему периметру двора выложена тротуарная плитка на бетонном основании. Идеальное месторасположение: тихий центр , в шаговой доступности городской парк, бассейн, Дворец спорта "Кристалл", пляж, новая набережная. Коттедж можно использовать как для проживания, так и для бизнеса.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79042410446](tel:+79042410446)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.50 сот		



