

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на 1-й Зимний проезд

Саратовская область, Саратов, 1-й Зимний проезд

2 900 000 Р

38 667Р за м²



75.00 м²

Общая

1. Просторный двухэтажный кирпичный дом 75.4 кв.м.). Здесь хватит места для всей семьи! На первом этаже расположены кухня, три комнаты, встроенная баня. На втором этаже большая комната для отдыха и развлечений и две спальни с выходом на большой балкон. 2. На данный момент дом подготавливается под отделку. 3. Свет круглый год, городская вода и газ по границе участка. 4. Ухоженный участок (7 соток): Ровный участок с плодовыми деревьями (яблони, черешня, орех, абрикос, груша) и удобствами (туалет). Участок состоит из 2 участков (5,55 и 1,34 сотки, один хозяин) 5. Круглогодичный подъезд: Асфальтированная дорога обеспечивает удобный подъезд к даче в любое время года, на территории СНТ установлен шлагбаум. 6. Стоянка на 2-3 автомобиля. 7. Развитая инфраструктура: Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, а соседи живут постоянно. 8. Возможность прописки: Оформите постоянную прописку и наслаждайтесь всеми преимуществами загородной жизни (дому и участкам присвоены адреса). Подходит любая форма расчета. Возможен торг. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873712889](tel:+79873712889)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.0 сот		



