

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на деревня Долгий Буерак

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, деревня Долгий Буерак

1 650 000 Р

27 500Р за м²



60.00 м²

Общая

Адрес: СНТ Кооператор, деревня Долгий Буерак, Усть-Курдюмское муниципальное образование. Общая площадь дома: 60 м² Площадь участка: 3.73 сотки (373 м²) Ключевые преимущества: Участок 3.73 сотки в собственности В шаговой доступности лес свежий воздух и природа Удобный подъезд круглый год всего 300 м от асфальта Прочный комбинированный дом (кирпич + дерево) на 2 этажа Готовая зона отдыха с беседкой-кухней, шатром и летним душем Свет круглый год, вода на участке Все документы готовы к быстрой сделке Описание: Идеальная дача для тех, кто ценит покой и природу, но не готов жертвовать удобством! Участок расположен в самом конце тихого тупика никакого сквозного движения и шума, только безопасность и уединение. Расположение и инфраструктура: СНТ Кооператор, Усть-Курдюмское МО, деревня Долгий Буерак. Всего 300 метров по удобной дороге от асфальтированной трассы. Напротив участка большой лесной массив. Развитое сообщество: замечательные соседи, многие проживают постоянно. От Саратова всего ~30 минут на машине. Остановка общественного транспорта (маршрут 90) рядом. Дом: Общая площадь: 60 м². 1-й этаж (кирпичный): просторный гараж с погребом и кухня. 2-й этаж (деревянный): три светлые и уютные комнаты под жилые помещения. На втором этаже панорамные пластиковые окна Участок ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198203165](tel:+79198203165)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.73 сот		

