

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на 11-й Нижний Просветительский проезд

Саратовская область, Саратов, 11-й Нижний Просветительский проезд

1 900 000 Р

105 556Р за м²

18.00 м²

Общая



Продаю дачу с участком 6 соток на Кумысной поляне. Дача расположена на пересечении двух центральных улиц, которые используются круглогодично. СНТ расположено рядом с конечной остановкой автобуса 27. Участок ухоженный, с плодовыми деревьями, кустарниками и многолетними цветами. Шесть больших грядок огорожены оцинкованным металлическим профилем. Есть небольшой парник для рассады. По всему участку проложены трубы для полива. С апреля по октябрь подача воды круглосуточно. На участке имеется старый дом 9 м², который используется как подсобное помещение. Для проживания используется новый (6 лет) дачный домик на сваях площадью 18 м² с верандой 15 м². В домике установлена новая мебель и бытовая техника. На участке имеются новые (5 лет) туалет и душевая кабина с электронагревом воды. На территории участка возведён фундамент площадью 50 м² под полноценный двухэтажный коттедж. СНТ газифицирован можно провести газ на свой участок. Дополнительных вложений не требуется заходи и живи! Плюс свежий лесной воздух и чистая родниковая вода!

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878104282](tel:+79878104282)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2019
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот



