

Купить дачу, дом, коттедж за 3 050 000 рублей на Нефтяная ул

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Нефтяная ул

3 050 000 Р

40 667Р за м²



75.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продается уютный дом с продуманной планировкой. Расположен в шаговой доступности реки Волга , в поселке Увек, г. Саратова. Общая площадь дома 74,9, земельный участок 7,4 соток. В доме 3 комнаты, есть туалет и душевая кабина. Коммуникации: газ, электричество, вода. Ремонт: хороший, теплые полы. Большой ухоженный и плодоносящий участок. Есть летняя кухня 22,7 кв. м., оформленная в Росреестре. В поселке есть школа, детский сад, медпункт, магазины. Отличное место для рыбаков. Добраться можно городским автобусом 22, 36 . остановка в двх минутах ходьбы. Один собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку , материнский капитал. Не упустите возможность стать владельцем дома вашей мечты!. Звоните прямо сейчас, организуем просмотр в удобное для вас время.

👁 2 с 26.08.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79518861735](tel:+79518861735)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		

