

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на деревня Долгий Буерак

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, деревня Долгий Буерак

4 950 000 Р

97 059Р за м²



51.00 м²

Общая

ВНИМАНИЕ! Отличное предложение напрямую от застройщика! Предлагается к продаже жилой дом в пос. Ривьера (р-н Гусельского моста). Поселок закрытого типа, уже начали устанавливать забор по периметру. Установлено освещение и видеонаблюдение. Подходит под семейную и ИТ ипотеку. Готовы рассмотреть обмен дома на вашу квартиру или коммерческую недвижимость. Дом построен из двойного керамического кирпича (1,5 кирпича толщина стены) + керамический облицовочный кирпич. Фундамент монолитный ленточный глубиной 1.8 метра. Участок площадью 5,5 соток. Подключены коммуникации: электричество 15 кВт 3 фазы, выведена канализация яма 3 кольца по 1.5 метра, городская вода (ТЭЦ-5). Проведен оптоволоконный интернет кабель. Поселок газифицирован, есть возможность подключить газ. Подъездные пути и улицы отсыпаны щебнем и асфальтной крошкой. Звоните и записывайтесь на просмотр. P.S. Приглашаем агентства недвижимости и частных риелторов к сотрудничеству. Все подробности уточняйте по телефону.

👁 2 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873515398](tel:+79873515398)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.5 сот		

