

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на 2-я линия, 40

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 2-я линия, 40

5 000 000 Р

71 429Р за м²



70.00 м²

Общая

Продается от собственника уютный отдельностоящий дом в мрн Юриш, недалеко от центра города, в то же время рядом с Волгой. В доме все коммуникации, 3 комнаты - 2 спальни и зал, просторная кухня, состояние - заезжай и живи. Газовый котел, новая крыша. Вода для полива во двор выведена. Земля хорошая, урожай растет. Был сделан капитальный ремонт санузла, навес. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Общественный транспорт, школы, детский сад. Есть куда сходить порыбачить) В доме проведен интернет от ростелеком. Работает отлично. Приятные коммунальные платежи. Зимой дорогу чистят. Продается в связи с переездом. Дом без долгов и обременений, 1 взрослый собственник. Новым собственникам останется 2м шкаф в спальне, угловой диван, кухонный гарнитур, кухонный стол со стульями, кондиционер, бойлер. Можем оставить новый 4 дверный холодильник за доп плату. Риелторов просьба не беспокоить.

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198204569](tel:+79198204569)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот



