

Купить дачу, дом, коттедж за 47 000 000 рублей на ул Хрустальная, 17

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Хрустальная, 17

47 000 000 Р

96 907Р за м²



485.00 м²

Общая

Срочная продажа в связи с переездом! Продается роскошный дом с мебелью, техникой и великолепным участком в посёлке Юбилейном города Саратов. О Доме: - Дом 485 кв. метров построен из керамических блоков Porotherm, облицован дагестанским камнем с элементами фигурной резки и колоннами. Натуральная черепичная кровля (тихая, долговечная, эстетичная). Высокие потолки 3,3-3,5 метра, сложного дизайна. Толстые стены обеспечивают комфортный микроклимат (прохладно летом, тепло зимой). Отопление имеет систему Умный дом , два котла Protherm (основной + резервный), бойлер на 200литров Vaillant. Теплые полы: на всей площади 1-го и цокольного этажей, в санузлах 2-го этажа. Коммуникации: Электричество 15 кВт, газ, центральное водоснабжение, канализация (переливной септик), высокоскоростной интернет, Wi-Fi по дому и участку. Планировка и Интерьер: - 1 этаж: Холл, большая гостиная, кухня-столовая (мебель фабрики Мария , каменная столешница и фартук) с выходом на террасу, а так же кабинет и гостевой санузел. На второй и последующие этажи ведет лестница из натурального бука. - 2 этаж: Четыре изолированные спальни (две из которых имеют приватную зону для отдыха в виде большого застекленного эркера), общий санузел с душевой, гардеробная и мастер-спальня с собственной ванной. - 3 этаж (Мансардный этаж): ...

👁 3 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179804306](tel:+79179804306)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	18.0 сот		

