

Купить дачу, дом, коттедж за 10 990 000 рублей на 1-й Романтиков проезд

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 1-й Романтиков проезд

10 990 000 Р

63 526Р за м²



173.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Арт. 106519495 В ПРОДАЖЕ ДОМ ДЛЯ НАСТОЯЩИХ РОМАНТИКОВ! С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА ПРИРОДУ! КУПИТЬ МОЖНО ПО СЕМЕЙНОЙ И АЙТИ ИПОТЕКЕ 6% годовых! На улице Романтиков, ИЖС в черте города, 6 соток в собственности. Рядом с инфраструктурой, МОУ "СОШ №80 "Ласточкино", детский сад, магазины. Это предложение не только для комфортного проживания, но и для эстетического созерцания природной красоты родных просторов. Двухэтажный красавец, общей площадью 173 кв. метра для счастья будущего собственника, уже построен! В доме четыре комнаты, большая кухня + гостиная с выходом на комфортную видовую террасу. Забор с откатными воротами, окна, крыша все выполнено в одной цветовой гамме. Дом построен из прочных строительных материалов: силикатный кирпич + утеплитель пенополистерол и облицован кирпичом фундамент свайно-ростверковый гидроизоляция и армированная железобетонная плита межэтажные перекрытия ЖБ плиты высота потолка 3м. двухскатная крыша, модульная металлочерепица Венеция с полимерным покрытием, утепление 15см. приточная вентиляция система водоотведения с крышным металлическим, капитальная лестница панорамные, пластиковые окна 70 профиль с ламинацией межкомнатные перегородки из силикатного кирпича терраса из кухни с обворожительным видом качественная дверь с терморазрывом Bekker коридор который ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79272266488](tel:+79272266488)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



Содержимое сгенерированное ИИ



Содержимое сгенерированное ИИ



